

Số: /QĐ-UBND

Quảng Nam, ngày tháng 10 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt bổ sung danh mục dự án thu hồi đất năm 2023 của các huyện: Nam Giang, Phước Sơn, Đông Giang, Quế Sơn, Tiên Phước và phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của các huyện, thành phố: Nam Giang, Phước Sơn, Đông Giang, Quế Sơn, Tiên Phước, Núi Thành, Tam Kỳ, Hội An; phê duyệt điều chỉnh diện tích, loại đất của danh mục dự án trong kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Tiên Phước

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Quyết định số 2028/QĐ-UBND ngày 22/10/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc đính chính Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Nghị quyết số 38/NQ-HĐND ngày 22/9/2023 của HĐND tỉnh về việc bổ sung danh mục dự án thu hồi đất năm 2023 của các huyện: Nam Giang, Phước Sơn, Đông Giang, Quế Sơn, Tiên Phước;

Theo đề nghị của UBND các huyện, thành phố: Nam Giang, Phước Sơn, Đông Giang, Quế Sơn, Tiên Phước, Núi Thành, Tam Kỳ, Hội An và Sở Tài nguyên và Môi trường tại các Tờ trình số 369/TTr-STNMT ngày 11/10/2023, số 381/TTr-STNMT ngày 18/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung 67 danh mục dự án thu hồi đất năm 2023 của các huyện: Nam Giang, Phước Sơn, Đông Giang, Quế Sơn, Tiên Phước đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 38/NQ-HĐND ngày 22/9/2023 và phê duyệt bổ sung vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của các huyện: Nam Giang,

Phước Sơn, Đông Giang, Quế Sơn, Tiên Phước với tổng diện tích 169,48 ha; trong đó, diện tích đất nông nghiệp: 23,69 ha (gồm: đất chuyên trồng lúa nước 17,34 ha, đất trồng lúa nước còn lại 2,29 ha, đất rừng phòng hộ 4,06 ha); cụ thể như sau:

- Bổ sung 63 danh mục dự án sử dụng vốn ngân sách nhà nước với tổng diện tích 167,66 ha; trong đó, diện tích đất nông nghiệp: 22,38 ha (gồm: đất chuyên trồng lúa nước 17,29 ha, đất trồng lúa nước còn lại 1,79 ha, đất rừng phòng hộ 3,30 ha).

- Bổ sung 04 danh mục dự án sử dụng vốn ngoài ngân sách nhà nước với tổng diện tích 1,82 ha; trong đó, diện tích đất nông nghiệp: 1,31 ha (gồm: đất chuyên trồng lúa nước 0,05 ha, đất trồng lúa nước còn lại 0,50 ha, đất rừng phòng hộ 0,76 ha).

Đơn vị tính: ha

TT	Bổ sung danh mục dự án thu hồi đất năm 2023	Số lượng danh mục	Diện tích dự án	Sử dụng đất nông nghiệp			
				Tổng cộng	Trong đó		
					LUC	LUK	RPH
	TỔNG CỘNG	67	169,48	23,69	17,34	2,29	4,06
*	Sử dụng vốn ngân sách nhà nước	63	167,66	22,38	17,29	1,79	3,30
*	Sử dụng vốn ngoài ngân sách nhà nước	4	1,82	1,31	0,05	0,50	0,76
1	Huyện Nam Giang	12	12,21	1,18	-	-	1,18
1.1	Sử dụng vốn ngân sách nhà nước	10	11,83	1,10	-	-	1,10
1.2	Sử dụng vốn ngoài ngân sách nhà nước	2	0,38	0,08	-	-	0,08
2	Huyện Phước Sơn	11	107,53	3,79	1,14	0,45	2,20
2.1	Sử dụng vốn ngân sách nhà nước	11	107,53	3,79	1,14	0,45	2,20
3	Huyện Đông Giang	35	9,50	2,68	1,50	0,50	0,68
3.1	Sử dụng vốn ngân sách nhà nước	34	8,32	1,50	1,50	-	-
3.2	Sử dụng vốn ngoài ngân sách nhà nước	1	1,18	1,18	-	0,50	0,68
4	Huyện Quế Sơn	2	0,38	0,05	0,05	-	-
4.1	Sử dụng vốn ngân sách nhà nước	1	0,12	-	-	-	-
4.2	Sử dụng vốn ngoài ngân sách nhà nước	1	0,26	0,05	0,05	-	-
5	Huyện Tiên Phước	7	39,86	15,99	14,65	1,34	-
5.1	Sử dụng vốn ngân sách nhà nước	7	39,86	15,99	14,65	1,34	-

(Chi tiết theo Phụ lục I đính kèm)

Điều 2. Phê duyệt bổ sung 35 danh mục dự án (sử dụng vốn ngân sách nhà nước 20 danh mục, sử dụng vốn ngoài ngân sách nhà nước 15 danh mục) vào kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của các huyện, thành phố: Phước Sơn, Đông Giang, Nam Giang, Quế Sơn, Tiên Phước, Núi Thành, Tam Kỳ, Hội An (thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh) với tổng diện tích 66,16 ha, trong đó có đất chuyên trồng lúa nước 0,13 ha.

(Chi tiết theo Phụ lục II đính kèm)

Điều 3. Phê duyệt điều chỉnh diện tích, loại đất của danh mục dự án trong kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Tiên Phước đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1353/QĐ-UBND ngày 03/7/2023.

(Chi tiết theo Phụ lục III đính kèm)

Điều 4. Tổ chức thực hiện

1. UBND các huyện, thành phố: Nam Giang, Phước Sơn, Đông Giang, Quế Sơn, Tiên Phước, Núi Thành, Tam Kỳ, Hội An chịu trách nhiệm:

- Thực hiện công bố công khai kế hoạch sử dụng đất được bổ sung và triển khai thực hiện các thủ tục đất đai, đầu tư theo đúng quy định pháp luật.

- Cập nhật danh mục dự án vào kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2023 và năm 2024 của địa phương theo quy định.

- Chịu trách nhiệm kiểm tra, không làm thay đổi về chỉ tiêu sử dụng đất theo loại đất và khu vực sử dụng đất theo chức năng trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của địa phương.

- Triển khai thực hiện các danh mục dự án thu hồi đất theo đúng quy định pháp luật hiện hành. Các danh mục dự án thu hồi đất liên quan đến đất trồng lúa phải được kiểm soát chặt chẽ theo đúng quy định tại Nghị quyết số 115/NQ-CP ngày 05/9/2022 của Chính phủ và các quy định pháp luật có liên quan.

- Định kỳ báo cáo kết quả thực hiện việc thu hồi đất về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh và HĐND tỉnh.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Theo dõi, hướng dẫn UBND các huyện, thành phố: Nam Giang, Phước Sơn, Đông Giang, Quế Sơn, Tiên Phước, Núi Thành, Tam Kỳ, Hội An và chủ đầu tư các dự án thực hiện các thủ tục đất đai theo quy định và tham mưu UBND tỉnh xử lý các vấn đề phát sinh (nếu có).

- Thực hiện các thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất các dự án theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

3. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường theo dõi, giám sát chặt chẽ việc chuyển mục đích sử dụng từ đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp, đặc biệt là đất chuyên trồng lúa nước, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng ở các địa phương.

4. Các Sở, Ban, ngành chức năng phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND các huyện, thành phố có kế hoạch triển khai thực hiện các danh mục dự án đã được phê duyệt của ngành, đơn vị mình theo quy định.

Điều 5. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Công Thương, Giao thông vận tải; Trưởng Ban Quản lý các Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh, Chủ tịch UBND các huyện, thành phố: Nam Giang, Phước Sơn, Đông Giang, Quế Sơn, Tiên Phước, Núi Thành, Tam Kỳ,

Hội An; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- TT HĐND các huyện, thành phố: Nam Giang, Phước Sơn, Đông Giang, Quế Sơn, Tiên Phước, Núi Thành, Tam Kỳ, Hội An;
- CPVP;
- Lưu: VT, TH, KTN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Trí Thanh